

Tuinreglement

Datum: September 2023
Versie: 6



Wijzigingen ten opzichte van voorgaande versie

Versie	Datum	Wijziging
6	September 2023	Art. 2.7: maximale hoogte van kassen en schuurtjes toegevoegd

Afkortingen/Begrippenlijst

TR = Tuinreglement

HHR = Huishoudelijk Reglement



Inhoudsopgave

1	Algemeen	4
2	Verplichtingen leden ten aanzien van gebruik tuin	4
3	Gebruik tuin en beëindiging gebruik	5
4	Tuin schoon opleveren	5
5	Tuinkeuringen	6



1 Algemeen

- 1 Dit TR is opgesteld voor zaken die direct met het beheer van het tuincomplex te maken hebben. Voor algemene zaken verwijzen we naar het HHR.
- 2 De vereniging is door Gemeente Rheden gehouden gebruik te maken van de centrale ingang, door alle belanghebbenden.
- 3 Het vaststellen van het TR geschiedt door het bestuur.. Ieder lid wordt geacht zich te houden aan de bepalingen in het TR. Indien een lid zich herhaaldelijk niet aan het TR houdt, kan het bestuur de roeyementsprocedure in werking stellen.

2 Verplichtingen leden ten aanzien van gebruik tuin

- 1 De gehuurde tuin mag uitsluitend gebruikt worden als bloemen- en/of moestuin.
- 2 Elk lid zal zijn/haar tuin bewerken en onderhouden.
- 3 De tuin mag niet onderverhuurd worden.
- 4 Erfafscheidingen tussen tuinen onderling mogen maximaal 1,20 m hoog zijn; tussen tuin en pad maximaal 2,00 m. Ze dienen vrij gehouden te worden van bomen, struiken, onkruid en wildgroei.
- 5 Indien hij/zij door ziekte of anderszins voor langere tijd verhinderd is de noodzakelijke arbeid op zijn/haar tuin te verrichten, dient hij/zij het secretariaat daarvan in kennis te stellen.
- 6 Bij het planten van heesters, bomen en het plaatsen van bonenstaken dient men deze zo te planten of te plaatsen dat de medetuinder er geen hinder van ondervindt. Bomen mogen maximaal 3 m hoog worden.
- 7 Op de tuin mag alleen een tuinschuur annex berghok en/of een kasje worden gebouwd na aanvraag en goedkeuring van het bestuur. Er mag alleen gebouwd worden volgens de bepalingen van het Bestemmingsplan van de Gemeente Rheden. Het bouw-materiaal van het schuurtje is van groen of bruin geverfd hout. Een kasje kan gebouwd worden in hout of metaal. Afmetingen van het kasje maximaal 6 m² en van het schuurtje maximaal 4 m². De totale bebouwing is dus maximaal 10 m² per tuin. De hoogte van kassen en schuurtjes is maximaal 2,5 m. Behalve een schuurtje of kasje zijn geen andere permanente bouwwerken toegestaan.
- 8 Naast wat al in de andere artikelen genoemd wordt, wordt van de leden verwacht dat ze zich gedragen en opstellen als goed huurder en verenigingslid. Onderstaande opsomming van regels en verplichtingen is dan ook niet uitputtend. Vanzelfsprekend zijn gemeentelijke verordeningen en wettelijke bepalingen van toepassing.
 - a) Het is verboden buiten de tuin vuilnis of afval te storten, evenmin in de omliggende bossen.
 - b) Het is verboden om afval in een open vuur te verbranden.
 - c) Het is verboden caravans en andere voertuigen op de tuin te plaatsen en of de tuin te gebruiken om afval, bouwmaterialen of andere materialen op te slaan.
 - d) Het houden van dieren - behalve bijen - is niet toegestaan.
 - e) Het is niet toegestaan de auto op het binnenpad te parkeren. Dit is alleen toegestaan voor lossen van mest of eventueel materiaal aan- en afvoer. Bij opdooi en nat weer de paden i.v.m. beschadiging niet berijden.
 - f) Het is verboden asbest op de tuin te hebben, in welke vorm dan ook.
 - g) Het is verboden, ook om gezondheidsredenen, om water te vernevelen. Handmatig water geven met een tuinslang mag alleen als het direct op het gewas of de aarde tussen de gewassen gebeurd.
 - h) Het bestuur heeft te allen tijde het recht de tuinen van de leden te betreden, zoveel mogelijk na overleg met de tuinder.



- i) Ieder lid wordt geacht ten minste één keer per jaar deel te nemen aan gemeenschappelijk werk, zoals bekend gemaakt in de Nieuwsbrief.
- j) Aardappelverbouw mag wettelijk een keer per vier jaar op hetzelfde stuk plaatsvinden.
- k) Ongedierte- en onkruidbestrijding dient biologisch plaats te vinden. Chemische bestrijding met bestanddelen Glyphosaat (Roundup), Aminomethylfosfonzuur (AMPA) is niet toegestaan.
- l) Mest en composthopen mogen niet groter zijn dan 4 m². Mesthopen moeten, om grondwatervervuiling te voorkomen, afgedekt worden; mest mag niet op de paden opgeslagen worden.
- m) In gevallen waarin dit tuinreglement niet voorziet, beslist het bestuur.

3 Gebruik tuin en beëindiging gebruik

- 1 Het gebruik van de tuin gaat in wanneer de contributie en de borgsom is betaald.
- 2 Overdracht of in gebruik afstaan van de tuin en/of opstal geschiedt uitsluitend door tussenkomst van het bestuur. Andere overdrachten c.q. afstand van gebruik worden niet erkend.
- 3 Ingeval een lid zijn tuin om een bijzondere reden moet ontruimen, kan zij/hij bij voorrang in aanmerking komen voor een andere tuin.
- 4 Het lid heeft de vrije beschikking over de haar/hem in gebruik gegeven tuin, doch is verplicht de tuin en de eventuele opstal van aanvang af in goede staat te brengen en te onderhouden met als minimale voorwaarden de punten uit de tuinkeuringslijst (zie bijlage)
- 5 Voor alle opslag op en in de tuin, tuinhuis c.q. tuinkas is het lid zelf verantwoordelijk. De vereniging kan voor inbreuk hierop niet aansprakelijk gesteld worden.
- 6 Bij beëindiging van het gebruik van een tuin is het vertrekkende lid gehouden om de tuin schoon (zie verder artikel 3) op te leveren zoals bij keuring door het bestuur wordt vastgesteld.

4 Tuin schoon opleveren

Bij beëindiging van het gebruik van een tuin is het vertrekkende lid gehouden om de tuin schoon op te leveren.

Onder 'schoon opleveren' wordt verstaan:

- a. de tuin is vrij van onkruid
- b. de tuin is vrij van opstallen – tenzij met de nieuwe huurder – via het bestuur - hierover afspraken zijn gemaakt.
- c. de tuin is vrij van ondeugdelijke/inferieure materialen (zoals verrot hout) – het vertrekkende lid dient voor afvoer hiervan zorg te (laten) dragen.
- d. Wanneer het vertrekkende lid in gebreke blijft zullen eventuele kosten om de tuin in de hierboven beschreven staat te brengen worden verhaald op het vertrekkende lid. Hier tekent elk lid voor bij aanvang van de huurperiode.



5 Tuinkeuringen

- 1 Het bestuur voert jaarlijks een aantal tuinkeuringen uit waarbij de onderhoudstoestand van de tuin, afrasteringen, paden, eventuele opstallen e.d. worden beoordeeld. De beoordelingscriteria zijn vermeld op het formulier in bijlage I. De tuinkeuringen vinden plaats in het voor- en najaar en verder indien het bestuur dit wenselijk acht.
- 2 Bij niet voldoen aan de gestelde regels wordt het lid hiervan schriftelijk in kennis gesteld. Indien men het met het gestelde niet eens is dan kan zij/hij schriftelijk de bezwaren aan het secretariaat kenbaar maken en wordt het bezwaar in de eerstvolgende bestuursvergadering behandeld. Men wordt daarna schriftelijk op de hoogte gesteld, als blijkt dat betreffend lid geen beterschap wil, wordt er mogelijk een royementsprocedure gestart (zie artikel 4 van het HHR).

Dit Tuinreglement is vastgelegd tijdens de Bestuursvergadering d.d. 23 mei 2023.

Voorzitter: M. Doorduyn

Secretaris: J.W. van der Stoep

Penningmeester: W. Regelink



Bijlage I Beoordelingscriteria

Criteria

- 1 Activiteit: Er is duidelijk sprake van activiteit op de tuin
- 2 Onderhoud: De tuin ziet er verzorgd uit, zoals verwacht van een moestuin/bloementuin
- 3 Onkruid: De tuin is niet overgroeid door onkruid
- 4 Grenzen: Er is geen overlast door overhangende planten of materialen naar de paden
- 5 Rommel: Er is geen opslag van afval, bouwmaterialen of andere niet-tuin gerelateerde materialen

De criteria worden beoordeeld met: + (voldoende) of - (onvoldoende, verdient aandacht)

De beoordeling is uitgevoerd door:

Datum:

Overzicht beoordeling tuinen die nadere aandacht nodig hebben

Criterium	Tuinnummer en naam tuinder					
1						
2						
3						
4						
5						

